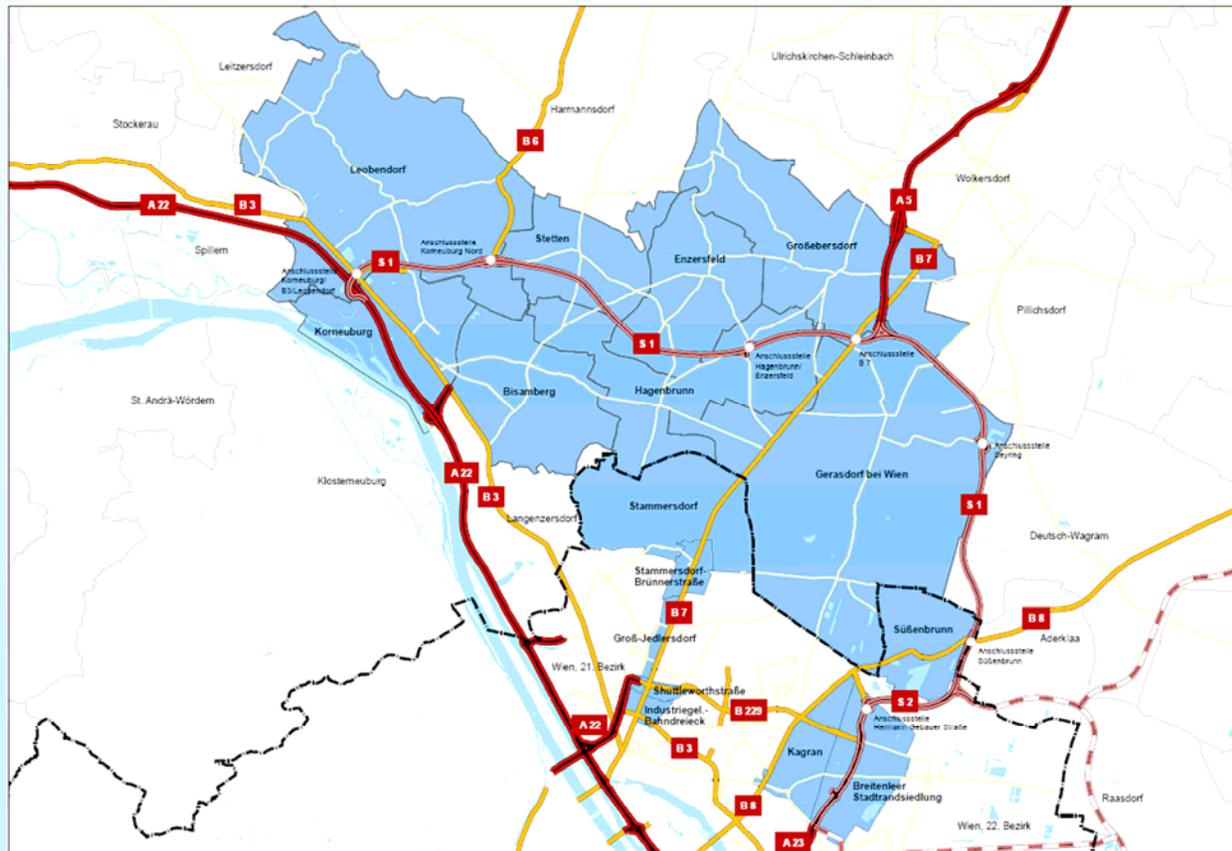




Untersuchungsraum 2011





Situation im November 2011

- **S1 Ost seit 31.10.2009 in Betrieb**
 - **S1 West seit 01.02.2010 in Betrieb**
 - **A5 Nord Autobahn Abschnitt Eibesbrunn-Schrick seit 01.02.2010 in Betrieb**
- ➔ **In der Theorie sind alle Voraussetzungen zu einer dynamischen Raumentwicklung erfüllt.**
- ➔ **Was wirklich geschieht, wird jetzt erforscht.**



Gemeinden im Untersuchungsraum

Bezirk	Gemeinde	Katastralgemeinden Zählbezirke	Fläche	Einwohner 2010
Politischer Bezirk Korneuburg / Gerichtsbezirk Korneuburg	Marktgemeinde Leobendorf	Leobendorf, Oberrohrbach, Tresdorf, Unterrohrbach	29,97 km ²	4.721
	Stadtgemeinde Korneuburg	Korneuburg	9,72 km ²	12.230
	Marktgemeinde Bisamberg	Bisamberg, Kleinengersdorf	10,73 km ²	4.364
	Gemeinde Stetten	Stetten	7,73 km ²	1.251
	Gemeinde Hagenbrunn	Flandorf, Hagenbrunn	13,49 km ²	1.989
	Gemeinde Enzersfeld	Enzersfeld, Königsbrunn,	9,84 km ²	1.565
Politischer Bezirk Mistelbach / Gerichtsbezirk Mistelbach	Gemeinde Großebersdorf	Eibesbrunn, Großebersdorf, Manhartsbrunn, Putzing	18,02 km ²	2.266
Politischer Bezirk Wien-Umgebung / Gerichtsbezirk Klosterneuburg	Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien	Gerasdorf, Kapellerfeld, Seyring	35,23 km ²	10.019
UR Niederösterreich			134,73 km²	38.405
Floridsdorf	Wien 21., Floridsdorf	Stammersdorf Stammersdorf-Brünnerstraße Groß-Jedlersdorf Shuttleworthstraße Industriegel.-Bahndreieck	12,15 km ²	14.909
Donaustadt	Wien 22., Donaustadt	Süßenbrunn Breitenleer Stadtrandsiedlung Kagran	13,86 km ²	21.130
UR Wien			26,02 km²	36.039

Quelle: Statistik Austria, www.statistik.at; MA 14, VIENNAGIS



Untersuchungsergebnisse

Untersuchung der räumlichen Entwicklung seit 2001 anhand folgender Indikatoren:

- **Erhebung und Analyse der Strukturdaten**
(Einwohner, Arbeitsplätze, Betriebsstätten, Bauland bebaut/unbebaut)
- **Rechtliche und planerische Vorgaben**
(z.B. RegROP, STEP 05, NÖ Strategie, KRRK)
- **Verkehrliche Entwicklung**
(Bestand, Prognose, tatsächliche Entwicklung)



Einwohner 2001 bis 2010

Gemeinden	Einwohner										Veränd. 2001-2010 in %
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
Leobendorf	4.284	4.301	4.365	4.454	4.533	4.638	4.690	4.714	4.714	4.721	10,2
Korneuburg	11.032	11.142	11.229	11.481	11.654	11.691	11.690	11.881	12.142	12.230	10,9
Bisamberg	4.001	4.032	4.048	4.078	4.069	4.082	4.149	4.201	4.234	4.364	9,1
Stetten	1.065	1.055	1.066	1.139	1.181	1.177	1.201	1.223	1.239	1.251	17,5
Hagenbrunn	1.575	1.577	1.601	1.690	1.747	1.819	1.880	1.939	1.981	1.989	26,3
Enzersfeld	1.434	1.425	1.450	1.475	1.479	1.484	1.505	1.532	1.557	1.565	9,1
Großbeersdorf	2.159	2.138	2.173	2.192	2.212	2.216	2.237	2.276	2.271	2.266	5,0
Gerasdorf bei Wien	8.231	8.378	8.560	8.838	9.081	9.222	9.362	9.650	9.872	10.019	21,7
UR Niederösterreich	33.781	34.048	34.492	35.347	35.956	36.329	36.714	37.416	38.010	38.405	13,7
Bezirk Korneuburg	67.981	68.135	68.661	69.687	70.661	71.507	72.284	73.201	74.077	74.450	9,5
Niederösterreich	1.545.804	1.544.667	1.549.269	1.557.291	1.568.949	1.580.501	1.588.567	1.596.538	1.605.122	1.607.976	4,0
UR Wien 21.	13.974	-	14.311	14.107	14.242	14.382	14.519	14.507	14.889	14.909	6,7
UR Wien 22.	19.720	-	20.115	19.995	20.567	20.715	20.961	20.593	21.069	21.130	7,2
UR Wien	33.694	-	34.426	34.102	34.809	35.097	35.480	35.100	35.958	36.039	7,0
Wien	1.550.261	1.571.123	1.592.846	1.610.410	1.632.569	1.652.449	1.661.246	1.674.909	1.687.271	1.698.822	9,6

Quelle: Statistik Austria, www.statistik.at; Stadt Wien, MA05



Betriebsstandorte 2001 bis 2010

Gemeinden	aktive Betriebsstandorte										Veränd. 2001- 2010 in %
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
Leobendorf	176	174	180	206	224	238	243	266	275	276	56,8
Korneuburg	566	591	600	620	624	658	673	715	725	772	36,4
Bisamberg	171	183	198	205	218	221	216	228	247	272	59,1
Stetten	36	40	43	45	46	53	62	70	73	75	108,3
Hagenbrunn	143	142	143	156	171	177	175	195	199	199	39,2
Enzersfeld	58	62	63	62	65	67	69	74	77	89	53,4
Großebersdorf	100	96	102	108	104	108	112	113	121	125	25,0
Gerasdorf bei Wien	455	472	501	531	560	573	605	638	667	703	54,5
Bezirk Korneuburg	3.052	3.126	3.207	3.357	3.497	3.644	3.716	3.975	4.143	4.269	39,9
Wien 21., Floridsdorf	4.437	4.626	4.740	4.980	5.279	5.490	5.563	5.716	5.928	6.103	37,5
Wien 22., Donaustadt	4.540	4.837	5.161	5.628	5.813	6.026	6.282	6.518	6.772	7.089	56,1

Quelle: Wirtschaftskammer Niederösterreich, Wirtschaftskammer Wien



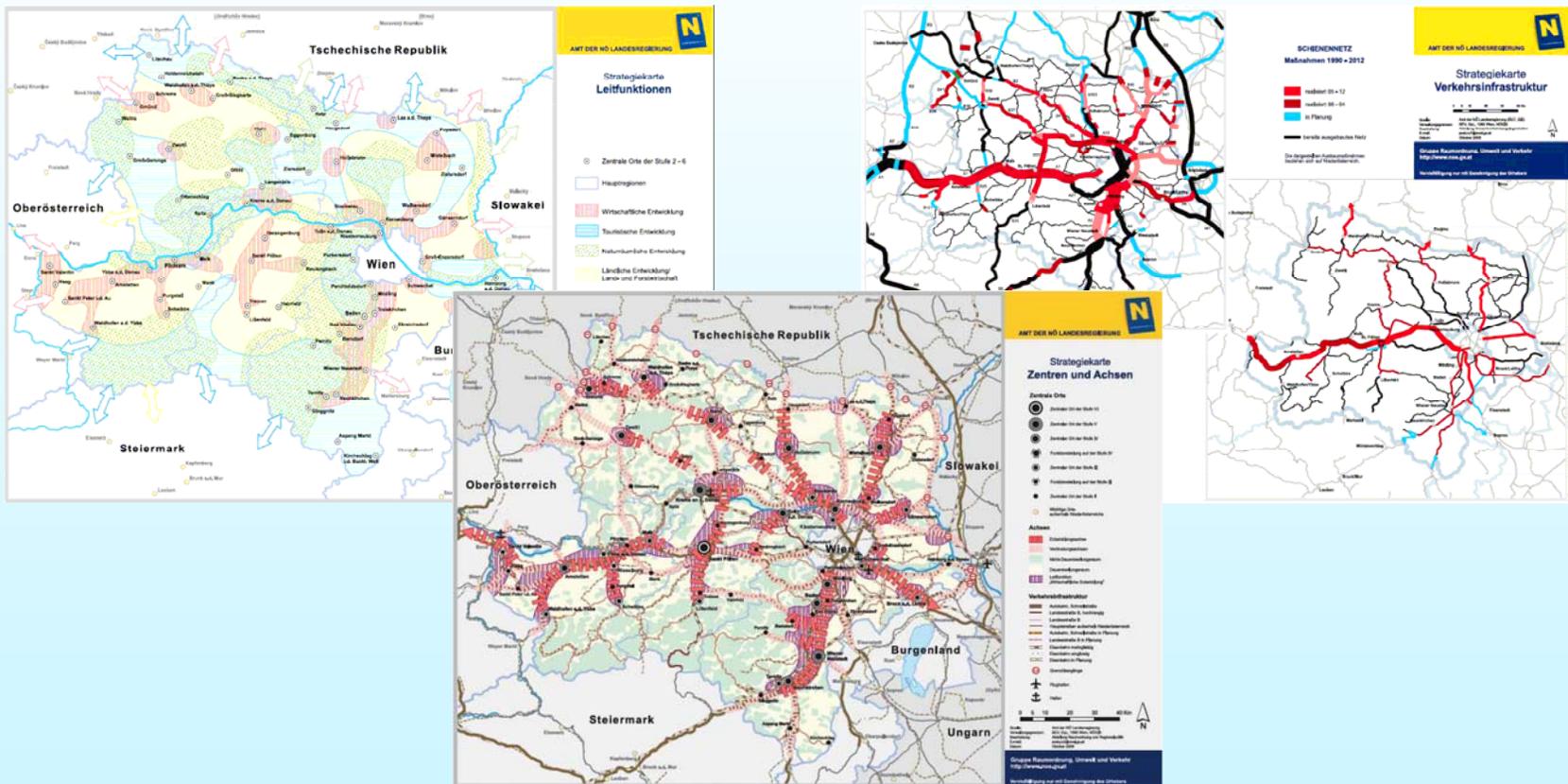
Baulandbilanz aktualisiert

Gemeinde	Wohnbauland (ha)		Betriebsbauland (ha)		Sondernutzung (ha)		Bauland gesamt (ha)	
	bebaut	unbebaut	bebaut	unbebaut	bebaut	unbebaut	bebaut	unbebaut
Bisamberg	144,20	22,50	29,00	0,00	11,30	0,00	184,50	22,50
Enzersfeld	68,60	32,30	1,90	0,00	2,10	0,20	72,60	32,50
Gerasdorf bei Wien	310,60	80,70	124,50	53,10	13,30	11,10	448,40	144,90
Grossebersdorf	94,50	30,80	10,90	13,00	0,30	0,20	105,70	44,00
Hagenbrunn	80,80	23,10	23,50	55,10	0,70	0,00	105,00	78,20
Korneuburg	175,10	38,70	80,80	41,70	15,90	4,90	271,80	85,30
Leobendorf	166,40	63,90	71,60	17,80	28,00	0,00	266,00	81,70
Stetten	36,60	9,40	3,80	2,10	2,00	1,90	42,40	13,40
Summe	1.076,80	301,40	346,00	182,80	73,60	18,30	1.496,40	502,50

Quelle: Gemeinden, Ortsplaner; eigene Erhebung; Stand 1.12.2010



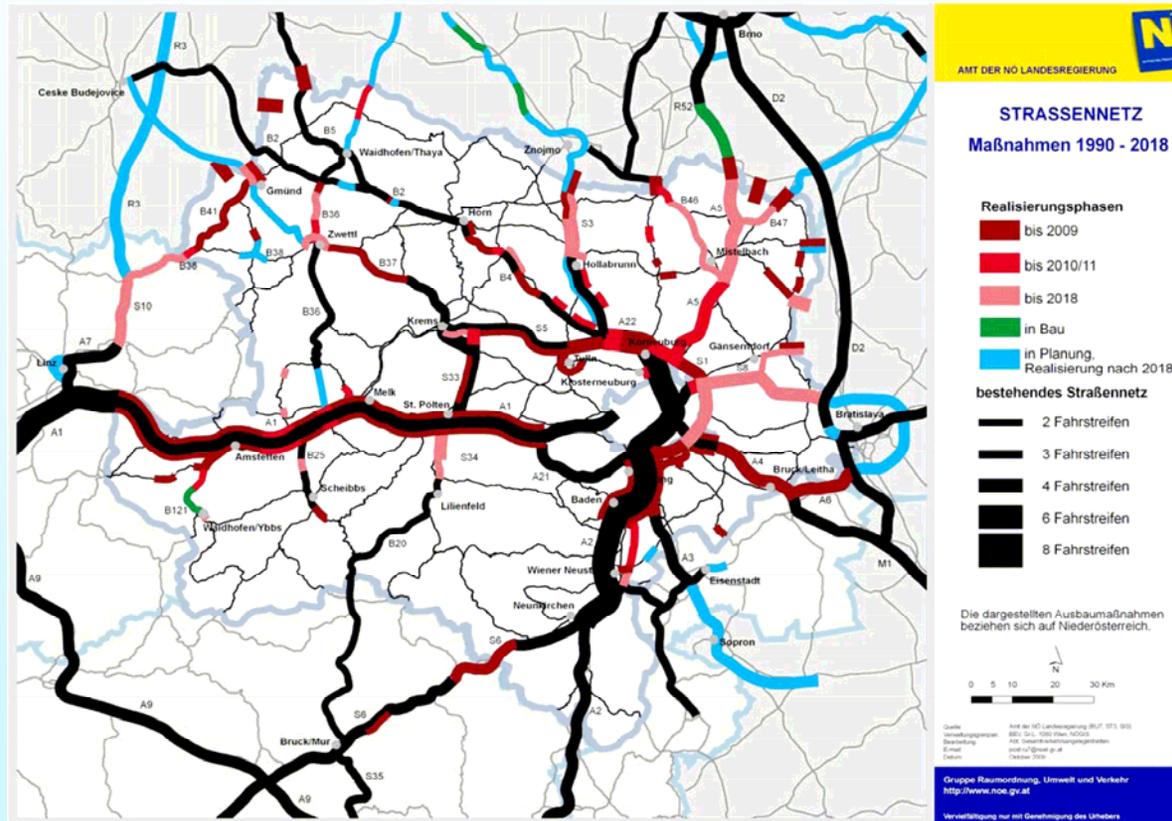
Perspektiven für die Hauptregion



Quelle: Amt der NÖ Landesregierung, Gruppe Raumordnung, Umwelt und Verkehr – Abteilung Raumordnung und Regionalpolitik; Perspektiven für die Hauptregionen



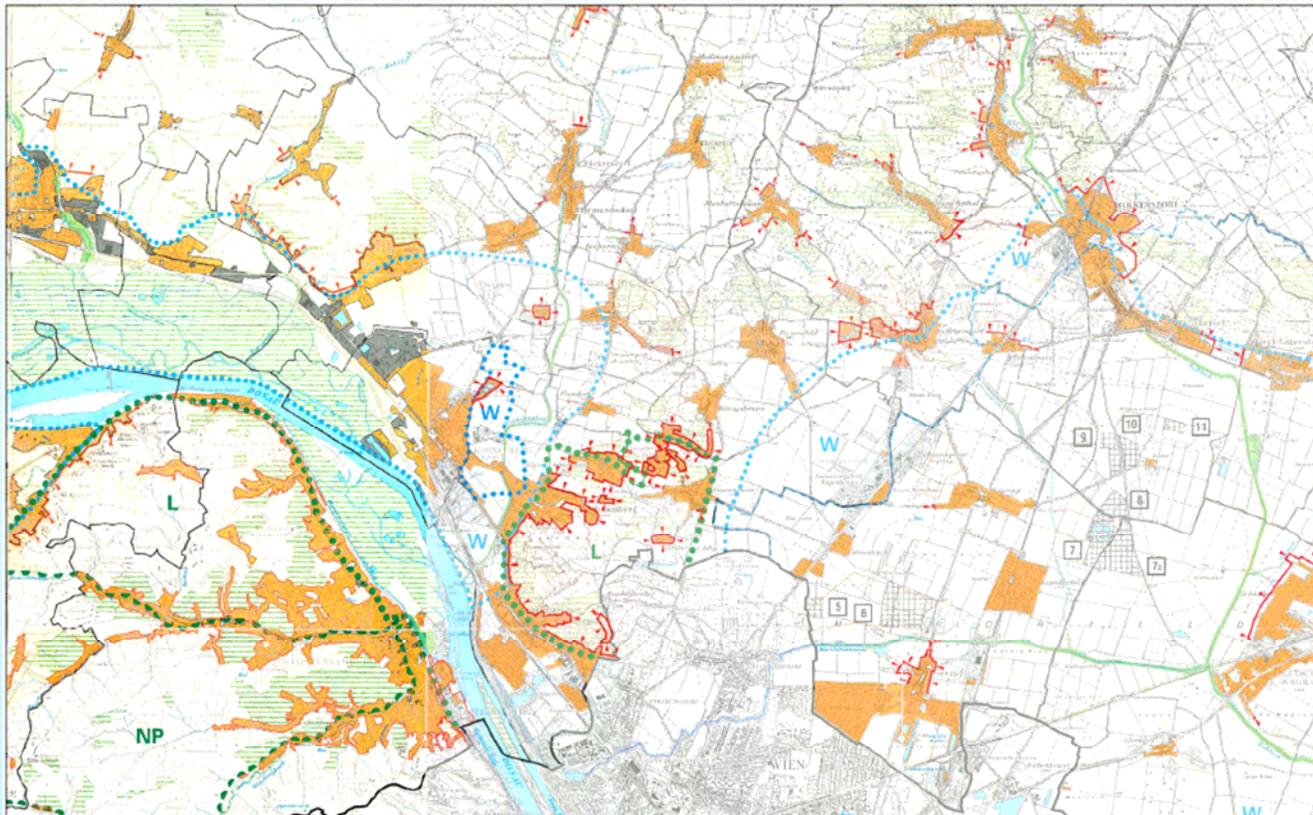
NÖ Strategie Verkehr



Quelle: Amt der NÖ Landesregierung, Gruppe Raumordnung, Umwelt und Verkehr – Abteilung Gesamtverkehrsangelegenheiten;
NÖ Strategie Verkehr; Mai 2010

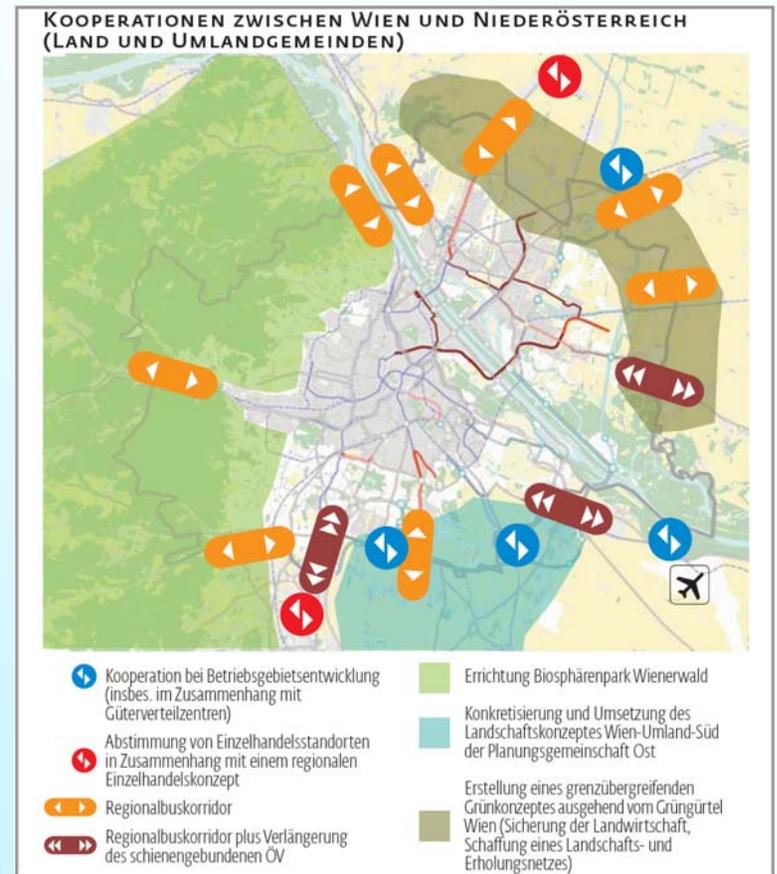
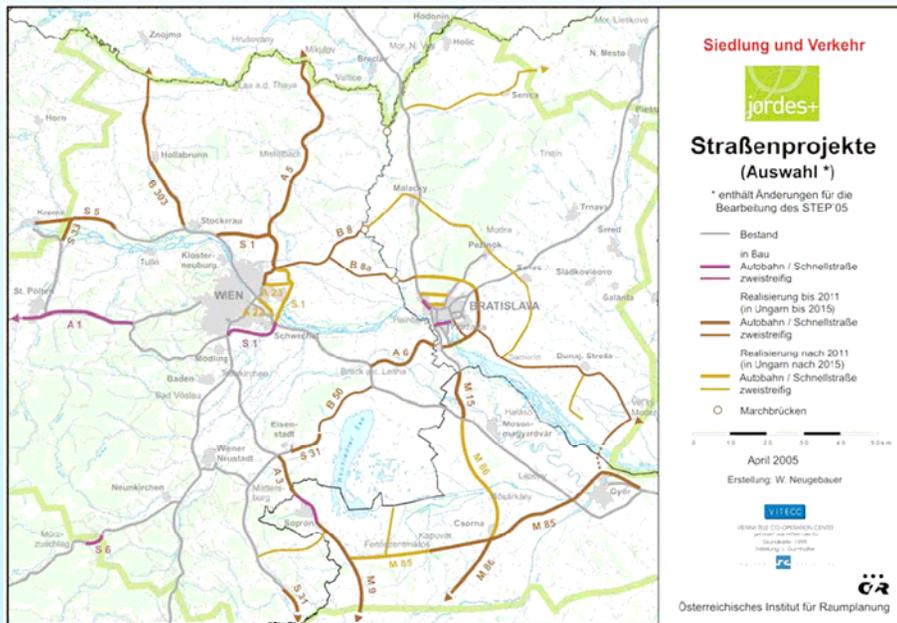


Auszug aus dem Regionalen Raumordnungsprogramm nördliches Wiener Umland



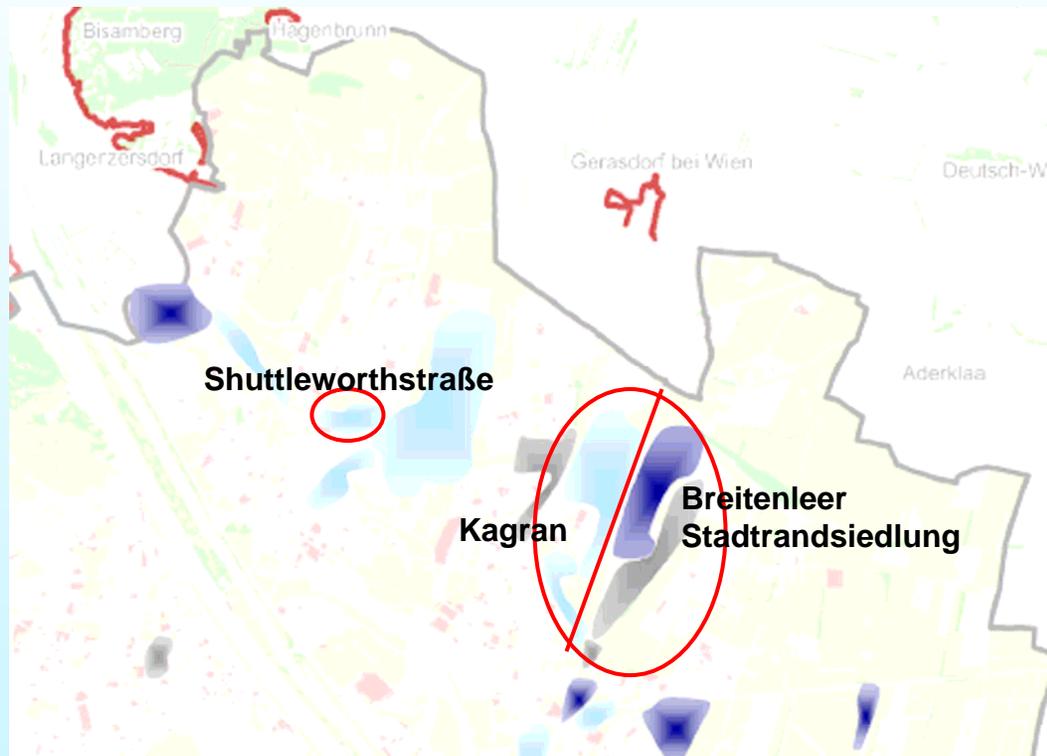


STEP 05





Wiener Betriebszonenanalyse 2008



Betriebszonen



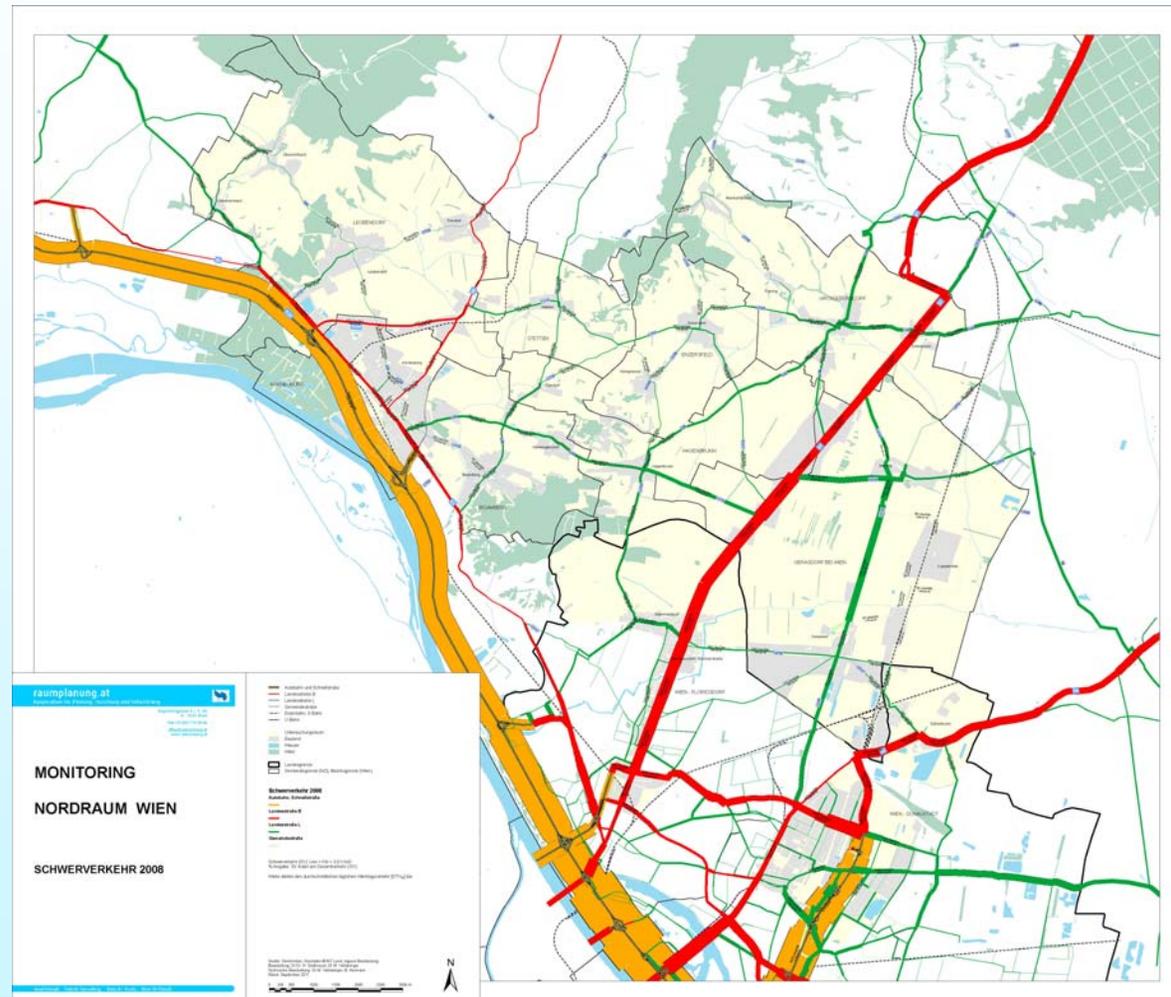
Betriebszonen mit Handlungsbedarf



Mischzonen

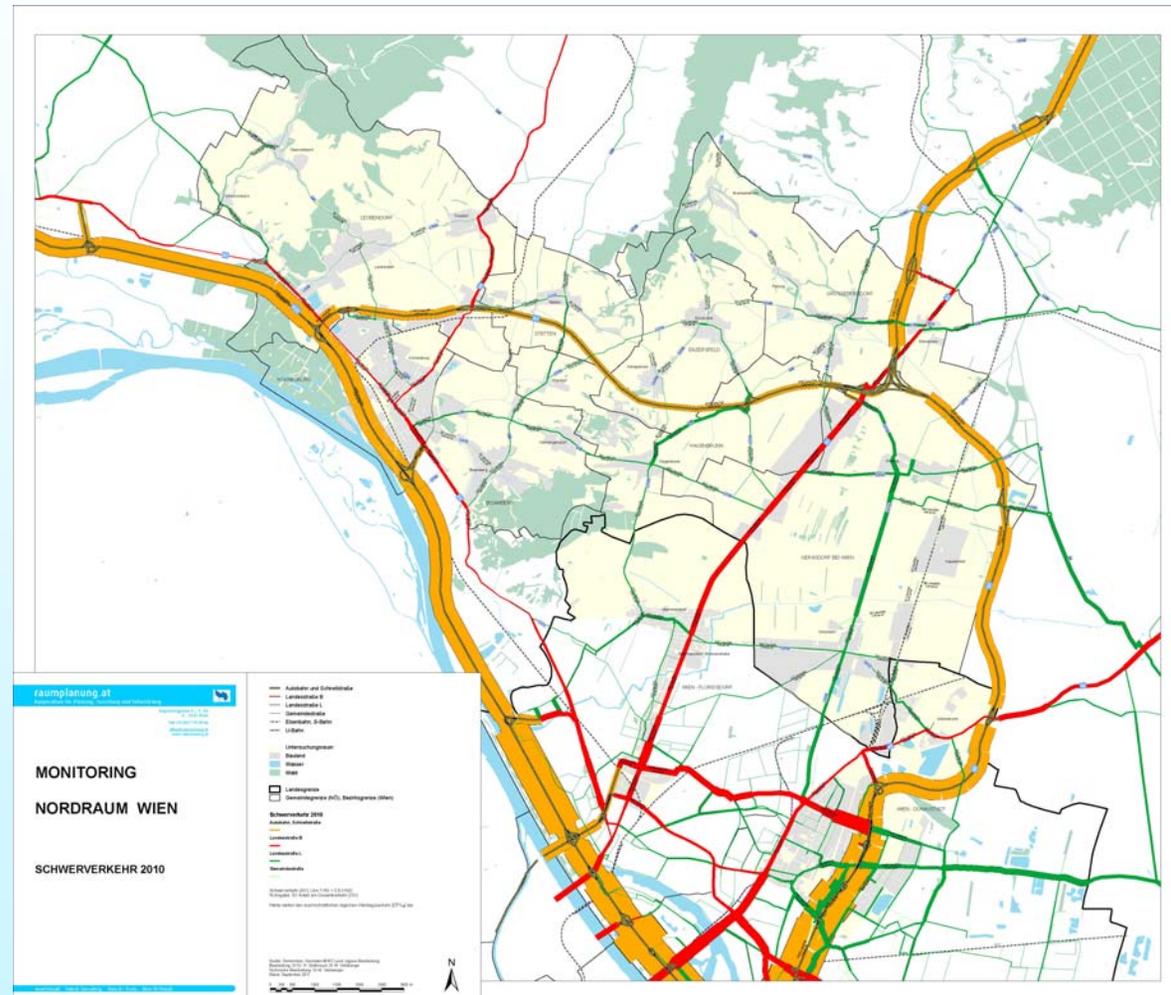


Schwerverkehr 2008





Schwerverkehr 2010





Ziel

- **Evaluierung der räumlichen Strukturdaten**
- **Evaluierung der „Entwicklungshypothese“**
- **Monitoring des Untersuchungsraumes 2010 bis 2020**
- **Schaffung nachvollziehbarer Grundlagen zur Anpassung der Planungsinstrumente und Prognosen**



**Danke
für ihre
Aufmerksamkeit!**



ergänzende Unterlagen

